

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Ніщинського 6

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	23 284,12	18 303,25
2	Технічне обслуговування ліфтів	14 967,20	18 375,43
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 134,20	2 589,98
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 590,40	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	27 684,52	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	32 007,71	79 498,57
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	7 077,33	19 321,42
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 638,24	0,00
12	Дератизація	228,08	0,00
13	Дезінсекція	249,24	0,00
14	Освітлення місць загального користування	4 058,28	1 766,10
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	6 681,24	7 247,04
16	Винагорода управителю	0,00	23 938,76
	Всього витрат	125 600,56	171 040,55
	ПДВ:	25 120,11	34 208,11
	Всього з ПДВ	150 720,67	205 248,66

